

  		LEADER-Region Schaumburger Land: Projektskizze 	
1. Projekttitle	Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Ottensen		
2. Projektbeschreibung und -begründung	<p>Projektbeschreibung:</p> <p>Das ehemalige Feuerwehrhaus in Ottensen, das sich im Eigentum der Samtgemeinde Lindhorst befindet, wird seit Einstellung seiner Nutzung durch die Feuerwehr von der Dorfgemeinschaft Ottensen (DGO) genutzt. Die DGO ist ein Verein, der die Aufnahme ins Vereinsregister beantragt hat. Von den 440 Einwohner/innen Ottensens gehören ihr derzeit 180 Personen aller Altersklassen an. Die DGO organisiert Seniorenandachten, Bingo- und Spielnachmittage, „Kochen für Kinder“, Pflanzen- und Flohmärkte, Laternenumzüge, Schnatgänge, Osterfeuer, Public Viewing, „Ferienspaß“-Aktionen, Skatturniere u.v.m.</p> <p>Zur Durchführung dieser Veranstaltungen wird das ehemalige Feuerwehr- und jetzige Dorfgemeinschaftshaus genutzt. Allerdings befindet es sich in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand, der die oben beschriebenen Nutzungen einschränkt und auf Dauer gefährdet. Aus diesem Grund plant die Samtgemeinde die folgenden Maßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Planungsarbeiten • Erstellung eines barrierefreien WC mit Waschtisch im vorh. Sanitärbereich (Herren- und Damen-WC) • Neue Fenster- und Außentürelemente, insbesondere neue 2-flügelige Eingangstür/-tor sowie 2 zusätzliche Fenster im Veranstaltungs-/ Versammlungsraum im EG (Schwingtor zur Garage soll voraussichtlich erhalten bleiben) • Vergrößerung Veranstaltungs-/ Versammlungsraum im EG durch Wanddurchbruch und tragende Sturzausbildung • Außen-Putzfassade neu streichen mit Ausbesserung von Putzschäden • Anpassung der vorh. Strom-, Wasser-, Abwasserversorgung an die vorgenannten Veränderungen • Anpassung der direkt an das Gebäude anschließenden Zuwegung (insb. zum barrierefreien WC) <p>Projektbegründung, Kosten/Nutzen: Die eingesetzten Mittel tragen in angemessener Weise zur Unterstützung des ehrenamtlichen Engagements und zur Erhaltung einer lebendigen Dorfgemeinschaft bei.</p> <p>Zusätzlicher „Mehrwert“ durch die Förderung des Projektes über LEADER:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Die Beratung innerhalb der LAG führt zur Information und weitergehenden Abstimmung mit potenziellen anderen Projektträgern. • Konkreter Beitrag zur Zielerreichung des REK: Das Projekt leistet einen Beitrag zum Strategischen Ziel „Barrierefreie Begegnungs- und Gestaltungsräume für alle Menschen erhalten, schaffen und weiterentwickeln“ und dem Querschnittsziel „Bürgerschaftliches Engagement, regionale und überregionale Vernetzung und Kooperation stärken“ (REK, Seite 67 bzw. 68). 		
3. Projektkosten	Nettokosten: ca. 73.790 €	Bruttokosten: ca. 87.810 €	
4. Projektträger	Samtgemeinde Lindhorst		
5. Ansprechpartner	Herr Samtgemeindebürgermeister Andreas Günther, Tel. (05725) 7001-25		
6. Projektpartner	Dorfgemeinschaft Ottensen (nichteingetragener Verein)		
7. Projektbausteine	<input checked="" type="checkbox"/> nein (in sich abgeschlossenes Projekt) <input type="checkbox"/> ja (weitere Projektbausteine geplant) Wenn ja, welche?		
8. REK-Bezug	<p>REK-Handlungsfeld: A – Demografische Entwicklung / Daseinsvorsorge</p> <p>Handlungsfeldziel: A4 – Bürgerkultur fördern und entwickeln, Angebote vernetzen</p> <p>Teilziel: A4.1 – Schaumburger Treffpunkte als Begegnungsräume schaffen mit multifunktionalem Nutzen (REK, S. 72)</p>		
9. Förderfähigkeit gemäß REK	REK-Fördertatbestand: „Maßnahmen zur Schaffung, Entwicklung, Umnutzung oder Aufwertung von Treffpunkten und dörflicher Gemeinschaftseinrichtungen mit multifunktionalem Nutzen, z.B. Dorfgemeinschaftshäuser...“ (REK, S. 112)		
10. Bewertung	REK-Mindestkriterien erfüllt? <input checked="" type="checkbox"/> (20 Punkte, siehe: „Projektbewertung“)	REK-Qualitätskriterien: 13 Punkte (siehe: „Projektbewertung“)	Gesamtbewertung: 33 Punkte
11. Ermittlung des Fördersatzes	Grundfördersatz nach Qualität (s. „Projektbewertung“) gem. REK: 32-37 Punkte		35 %
	Fördersatz nach Antragsteller gemäß REK:		20 %

	Fördersatz insgesamt gemäß REK:					55 %
12. Projektfinanzierung	EU-Mittel:	48.295,50 €	(55 % der Bruttokosten)			
	Samtgemeinde Lindhorst:	39.514,50 €				
	Summe:	87.810,00 €				
13. Zeitplanung	Geplanter Beginn: 01.03.2020	Geplanter Abschluss: 31.12.2020				
14. Projektevaluierung	Kriterien zur Überprüfung des Projekterfolgs: <ul style="list-style-type: none"> Das Dorfgemeinschaftshaus ist wie oben beschrieben saniert und wird ganzjährig von mehreren Vereinen bzw. Gruppen genutzt. 					
15. LAG-Beschluss	26. LAG-Sitzung am 04.11.2019					
	<input type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind nicht gegeben (§ 7 (6) Geschäftsordnung)					
	<input checked="" type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind gegeben: Frau Edler nimmt nicht an Beratung und Abstimmung teil.					
	<input checked="" type="checkbox"/> mindestens 50 % WiSo-Partner bei der Abstimmung	25	Ja-Stimmen	0	Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

* Der Kofinanzierungsbetrag des Landkreises Schaumburg steht unter dem Vorbehalt der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel.

Projektbewertung gemäß REK, Kap. 12.2:

Kriterien	Erfüllt	Punkte
Stufe 1: Mindestkriterien (erfüllt/nicht erfüllt: 0 od. 2 Punkte): insg. max. 20 Punkte (REK, S. 117)		
1) Das Projekt liegt im Gebiet der Region Schaumburger Land: <i>Das Projekt wirkt sich positiv im Ort Ottensen (Schaumburger Land) aus.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
2) Das Projekt leistet einen Beitrag zur Umsetzung der Entwicklungsstrategie: <i>Siehe Pkt. 8 der Projektskizze.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
3) Das Projekt bedient mindestens ein Handlungsfeld: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 8.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
4) Das Projekt hat eine gesicherte Trägerschaft, die eine Umsetzung gewährleisten kann: <i>Die Trägerschaft hat die Samtgemeinde Lindhorst.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
5) Die Wirtschaftlichkeit des Projektes ist ersichtlich. Ein nachvollziehbarer Kosten und Finanzierungsplan liegt vor. Die Finanzierung ist gesichert: <i>Siehe Pkt. 12 „Finanzierungsplan“.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
6) Für das Projekt besteht ein realistischer Zeitplan: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 13.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
7) Durch das Projekt wird keine Bevölkerungsgruppe benachteiligt: <i>Trifft zu.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
8) Für das Projekt liegen aussagekräftige Unterlagen (u.a. Projektskizze) vor: <i>Siehe Projektskizze.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
9) Das Projekt ist nachhaltig (Angaben zur Unterhaltung bzw. Fortführung liegen vor): <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 2 „Projektbegründung“.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
10) Konkrete Kriterien (im Sinne der Regionalen Entwicklungsstrategie) sind angegeben, die die Wirksamkeit des Projekts belegen können: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 14.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
Stufe 2: Zuordnung Handlungsfeld / Qualitätskriterien (REK, S. 118-119)		
Zuordnung Handlungsfeld (6, 8 oder 10 Punkte): Das Projekt wirkt hauptsächlich (keine Mehrfachnennungen) im Handlungsfeld ...		
A „Demografische Entwicklung, Daseinsvorsorge“: 10 Punkte	<input checked="" type="checkbox"/>	10
B „Klima- und Umweltschutz“: 10 Punkte	<input type="checkbox"/>	
C „Baukultur / Aktive Innenentwicklung“: 8 Punkte	<input type="checkbox"/>	
D „Kultur und Tourismus“: 6 Punkte	<input type="checkbox"/>	
E „Regionale Wirtschaftsentwicklung“: 6 Punkte	<input type="checkbox"/>	
Qualitätskriterien (max. 15 Punkte):		

Kriterien	Erfüllt	Punkte
Synergieeffekte: Das Projekt wirkt zusätzlich zu dem oben genannten Handlungsfeld in mindestens einem weiteren: 1 Punkt <i>Durch den Einbau energiesparender Fenster leistet das Projekt auch einen Beitrag zum Handlungsfeld „Klima- und Umweltschutz“.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	1
Räumlicher / Regionaler Ansatz: <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wird in mind. zwei Kommunen umgesetzt: 1 Punkt Das Projekt zielt auf die gesamte Region ab (10 Kommunen): 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
LEADER-Kooperationsprojekt: Das Projekt wird in Kooperation mit mindestens einer weiteren Region umgesetzt: 2 Punkte	<input type="checkbox"/>	
Innovation / Modellcharakter: Das Projekt ist innovativ (modell-/pilothaft) <ul style="list-style-type: none"> für den Bezugsraum mindestens einer Kommune: 1 Punkt für die gesamte Region Schaumburger Land: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Förderung des Ehrenamtes / Aktive Einbindung der Bevölkerung <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt <i>Das Ehrenamt wird aktiv ins Projekt einbezogen und profitiert davon (siehe Projektbeschreibung).</i> Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input checked="" type="checkbox"/>	1
Positive Wirkung auf Barrierefreiheit: <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt. <i>Die Herstellung einer Zuwegung zum barrierefreien WC stellt eine Verbesserung der Barrierefreiheit dar.</i> Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input checked="" type="checkbox"/>	1
Positive Wirkung auf die Gender Mainstreaming (Gleichstellung der Geschlechter): <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Summe Bewertungspunkte (insgesamt 26 – 45 sind möglich):		33

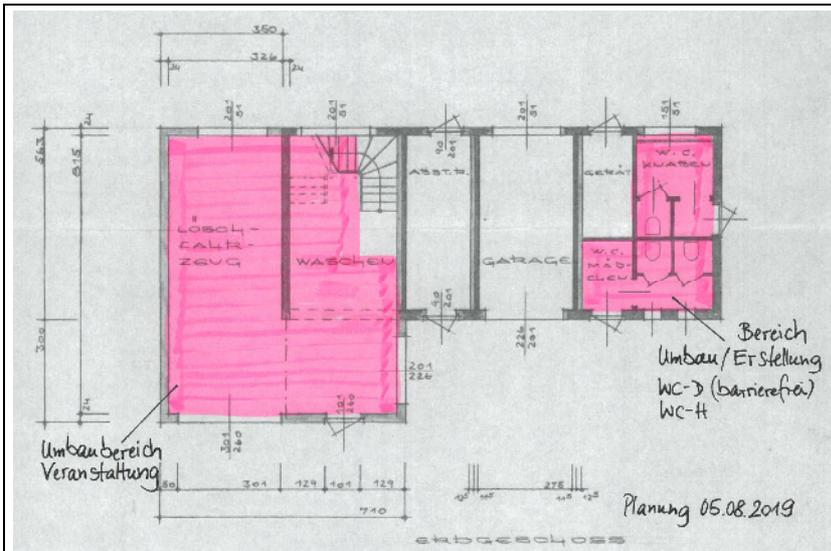
Abbildungen (© Teuteberg):



Das ehemalige Feuerwehr- und jetzige Dorfgemeinschaftshaus von außen



Ausgang vom Veranstaltungsraum



Umzubauende bzw. zu sanierende Bereiche (rosa)



Sanitärbereich