

**Antrag und Rechnungen bitte einsenden an:**  
**Landkreis Schaumburg**  
**- Untere Denkmalschutzbehörde -**  
**Jahnstraße 20**  
**31655 Stadthagen**

## Antrag auf Ausstellung einer Bescheinigung

gemäß §§ 7 i, 10 f und 11 b Einkommensteuergesetz (EStG)

### Antragsteller:

Name, Vorname		
Anschrift		
Wohnsitzfinanzbehörde		
Telefon	mobil	Telefax
E-Mail		

- Eigentümer
                 
  sonstiger Bauberechtigter
                 
  Vertreter des Eigentümers oder eines sonstigen Bauberechtigten (Vollmacht ist beigelegt)

### 1. Maßnahmen

Die Maßnahmen betreffen ein

- Einzeldenkmal gem. § 3 (2) NDSchG
                 
  Gebäude als Teil einer Gebäudegruppe oder Gesamtanlage gem. § 3 (3) NDSchG

Lfd. Nr.	Maßnahme	Begonnen (Jahr)	Beendet (Jahr)

Adresse des Objekts, bei einem Gebäudeteil zusätzlich genaue Beschreibung


**2. Bezeichnung der Baumaßnahme:**


**3. Abschluss bei mehrjährigen Baumaßnahmen:** ..... Jahr

**3a. Wohn-/Nutzflächen**

Vor Beginn der Baumaßnahmen:            Wohnfläche ..... qm    Nutzfläche ..... qm

Nach Beendigung der Baumaßnahmen:    Wohnfläche ..... qm    Nutzfläche ..... qm

**4. Aufstellung der Kosten:**        → **siehe Extraseite**

Die **Original**rechnungen bitte chronologisch nach Firmen und Gewerken oder Bauteilen ordnen und laufend nummerieren. Skonti und sonstige Abzüge sind vom Rechnungsbetrag abzusetzen. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind in Form eines Zahlungsbeleges nachzuweisen.

Bei Pauschalrechnungen ist das Original-Angebot, das dem Pauschalvertrag zugrunde liegt, beizufügen. Kassenzettel müssen Menge, Artikel und Preis eindeutig erkennen lassen.

Bei Bedarf bitte weitere Blätter beifügen!

# Kostenaufstellung

Antragsteller: .....

Objekt: .....

Lfd. Nr.	Ausführende Firma	Rechnungsdatum	Kurzbezeichnung von Gewerk oder Bauteil	Betrag	Prüfungsvermerk	Zahlungsdatum	In Position erhaltene Außenanlagen Zahlungsdatum



**5. Funktionsträgergebühren im Sinne des BMF-Schreibens vom 20. Oktober 2003  
(BStBl 2003 I S. 546)**

Gebühren/Kosten für	Rechnungsdatum	Rechnungsbetrag	Zahlungsdatum
Zinsen der Zwischen- u. Endfinanzierung			
Vorauszahlung von Schuldzinsen			
Zinsfreistellungsgebühren			
Damnum, Disagio, Bearbeitungs- u. Auszahlungsgebühren			
Kosten der Darlehenssicherung			
Garantie- u. Bürgschaftsgebühren im Zusammenhang mit der Vermietung bzw. Finanzierung			
Gebühren im Zusammenhang mit der Zwischen- bzw. Endfinanzierung			
Gebühren für die Vermittlung des Objekts oder Eigenkapitals und des Treuhandauftrags			
Abschlussgebühren			
Courtage, Agio, Beratungs- u. Bearbeitungsgebühren sowie Platzierungsgarantiegebühren			
Kosten der Konzeptionserstellung u. Prospektprüfung			
Treuhandgebühren u. Baubetreuungskosten			
Preissteigerungs-, Kosten- bzw. Vertragsdurchführungsgarantiegebühren			
Vergütungen für Steuer- u. Rechtsberatung			
Beiträge zu Sach- u. Haftpflichtversicherungen			
Sonstiges			

## 6. Generalübernehmerverträge

ja                       nein

Wenn ja, dann

- a) Eigentümer/in kauft nur die Sanierungsleistung (nur Kaufpreis angeben: Angaben zu 4. und 5. sind nicht erforderlich)
- b) Gesamtkauf eines Grundstücks mit Sanierung (Angaben zu 4. und 5. sind erforderlich)
- c) Kauf von Eigentumswohnung von einem Bauträger

Liegt ein Tatbestand der Fallgruppen b) oder c) vor, sind lediglich die erklärten und dem Grunde nach vom Bauamt geprüften Kosten zu bescheinigen. Die Zuordnung dieser Aufwendungen zu den Anschaffungskosten des Grund und Bodens, den Anschaffungskosten des Altgebäudes bzw. den Anschaffungskosten im Sinne des § 7i Absatz 1 Satz 5 EStG, den Herstellungskosten bzw. Modernisierungsaufwendungen oder den sofort abzugsfähigen Werbungskosten/Betriebsausgaben nimmt die zuständige Finanzbehörde vor.

## 7. Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln

Falls Zuwendungen von einer für Denkmalschutz oder Denkmalpflege zuständigen Behörde oder sonstigen Einrichtung gewährt worden sind, bitte hier auflisten:

Zuschussgeber	Baumaßnahme	Datum der Bewilligung	Datum der Auszahlung	Betrag €
<b>GESAMT</b>				

Summe der Kosten  
(Nr. 4):

Abzüglich Summe  
der Zuschüsse  
(Nr. 7):

**Entstandene  
Aufwendungen:**

Ort, Datum:	Unterschrift:
-------------	---------------