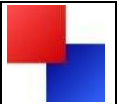




LEADER-Region Schaumburger Land: Projektskizze



1. Projekttitle	Stift Obernkirchen: Sanierung des Daches im Südflügel		
2. Projektbeschreibung und -begründung	<p>Projektbeschreibung: Die Gebäude des Stifts Obernkirchen stammen im Kern (Kreuzgang) aus dem frühen 13. Jahrhundert, der darüber liegende Südflügel ist per Inschrift auf 1511 datiert. Die nördliche Dachhälfte des Südflügels weist zahlreiche Löcher und Fehlstellen auf und bedarf daher der Sanierung. Gedeckt ist das Dach mit Sandsteinplatten, einer regionaltypischen Deckungsart und prägendes Element vieler historischer Bauten und Denkmäler, so auch des Stifts. Seit längerer Zeit werden derartige Platten nicht mehr hergestellt, bei der Sanierung werden deshalb die vorhandenen Steine sorgfältig abgedeckt, überprüft und wiederverlegt. Ergänzt werden die fehlenden Platten durch aus Abbruch gewonnene Bestände. Konkrete Arbeitsschritte des Projektes sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abdecken, prüfen und sortieren der Sandsteinplatten • Wiedereindecken mit Bestandsplatten und zugelieferten Platten <p>Projektbegründung, Kosten/Nutzen: Die Dachfläche weist seit längerer Zeit Undichtigkeiten auf, die bisher durch Auffangbehälter auf dem Dachboden abgemildert wurden. Durch Flugschnee kam es im Februar 2021 zu massiven Schneeverwehungen auf dem Dachboden. Um den historischen Dachstuhl und das gesamte darunterliegende Gebäude nicht durch eindringende Feuchte zu gefährden, ist eine Sanierung der Dachfläche unumgänglich. Die Notwendigkeit der Sanierung bestand schon seit geraumer Zeit, die Dringlichkeit wurde allerdings durch den Schneeeintrag deutlich unterstrichen.</p> <p>Zusätzlicher „Mehrwert“ durch die Förderung des Projektes über LEADER:</p> <p>a) Die Beratung innerhalb der LAG führt zur Information und weitergehenden Abstimmung mit potenziellen anderen Projektträgern. b) Konkreter Beitrag zur Zielerreichung des REK: Das Projekt leistet einen Beitrag zum Strategischen Ziel „Schaumburger Baukultur und attraktive Orte erhalten und weiterentwickeln durch Umbau statt Zuwachs und aktive Innenentwicklung“ (REK, Seite 67).</p>		
3. Projektkosten	Nettokosten: ca. 150.000 €	Bruttokosten: ca. 180.000 €	
4. Projektträger	Stift Obernkirchen (Körperschaft des öffentlichen Rechts)		
5. Ansprechpartner	Frau Äbtissin Susanne Wöbbeking, Tel. (05724 8450)		
6. Projektpartner	Klosterkammer Hannover		
7. Projektbausteine	<input checked="" type="checkbox"/> nein (in sich abgeschlossenes Projekt) <input type="checkbox"/> ja (weitere Projektbausteine geplant) Wenn ja, welche?		
8. REK-Bezug	<p>REK-Handlungsfeld: C „Baukultur und aktive Innentwicklung“ Handlungsfeldziel: C4 „Aktive Innenentwicklung „typisch Schaumburg“ – Schaumburger Baukultur zukunftsgerichtet entwickeln“ Teilziel: C4.2 „Ortsbildprägende Baudenkmale sanieren, entwickeln, umgestalten“</p>		
9. Förderfähigkeit gemäß REK	REK-Fördertatbestand: „Maßnahmen zur aktiven Innenwicklung der Orte im Schaumburger Land [...] z.B. Sanierung, Umnutzung oder Umgestaltung ortsbildprägender Baudenkmale“ (REK, S. 113)		
10. Bewertung	REK-Mindestkriterien erfüllt? <input checked="" type="checkbox"/> (20 Punkte, siehe: „Projektbewertung“)	REK-Qualitätskriterien: 8 Punkte (siehe: „Projektbewertung“)	Gesamtbewertung: 28 Punkte
11. Ermittlung des Fördersatzes	Grundfördersatz nach Qualität (s. „Projektbewertung“) gem. REK: 26-31 Punkte		30 %
11. Ermittlung des Fördersatzes	Fördersatz nach Antragsteller gemäß REK:		20 %
11. Ermittlung des Fördersatzes	Fördersatz insgesamt gemäß REK:		50 %
12. Projektfinanzierung	EU-Mittel:	90.000 €	(50 % der Bruttokosten)
12. Projektfinanzierung	Stift Obernkirchen:	36.000 €	(mind. 20 % der Gesamtkosten gemäß REK)
12. Projektfinanzierung	Klosterkammer Hannover:	38.700 €	
12. Projektfinanzierung	Landkreis Schaumburg*:	15.300 €	(8,5 % der Gesamtkosten)
12. Projektfinanzierung	Summe:	180.000 €	



13. Zeitplanung	Geplanter Beginn: 01.10.2021	Geplanter Abschluss: 31.12.2022				
14. Projektevaluierung	Kriterien zur Überprüfung des Projekterfolgs: • Wiedereindeckung der Dachfläche mit Sandsteinplatten.					
15. LAG-Beschluss	(27. LAG-Sitzung am 05.07.2021) Umlaufbeschluss: 14.07.-28.07.2021					
	<input checked="" type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind nicht gegeben (§ 7 (6) Geschäftsordnung) <input type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind gegeben; Herr/Frau nimmt daher nicht an Beratung und Abstimmung teil.					
	<input checked="" type="checkbox"/> mindestens 50 % WiSo-Partner bei der Abstimmung	26	Ja-Stimmen	0	Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

* Der Kofinanzierungsanteil des Landkreises Schaumburg steht unter dem Vorbehalt der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel.

Projektbewertung gemäß REK, Kap. 12.2:

Kriterien	Erfüllt	Punkte
Stufe 1: Mindestkriterien (erfüllt/nicht erfüllt: 0 od. 2 Punkte): insg. max. 20 Punkte (REK, S. 117)		
1) Das Projekt liegt im Gebiet der Region Schaumburger Land: <i>Das Projekt wirkt sich positiv aus in Obernkirchen.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
2) Das Projekt leistet einen Beitrag zur Umsetzung der Entwicklungsstrategie: <i>Siehe Pkt. 8 der Projektskizze.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
3) Das Projekt bedient mindestens ein Handlungsfeld: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 8.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
4) Das Projekt hat eine gesicherte Trägerschaft, die eine Umsetzung gewährleisten kann: <i>Die Trägerschaft hat das Stift Obernkirchen.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
5) Die Wirtschaftlichkeit des Projektes ist ersichtlich. Ein nachvollziehbarer Kosten- und Finanzierungsplan liegt vor. Die Finanzierung ist gesichert: <i>Siehe Pkt. 12 „Finanzierungsplan“.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
6) Für das Projekt besteht ein realistischer Zeitplan: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 13.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
7) Durch das Projekt wird keine Bevölkerungsgruppe benachteiligt: <i>Trifft zu.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
8) Für das Projekt liegen aussagekräftige Unterlagen (u.a. Projektskizze) vor: <i>Siehe Projektskizze.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
9) Das Projekt ist nachhaltig (Angaben zur Unterhaltung bzw. Fortführung liegen vor): <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 2 „Projektbegründung“.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
10) Konkrete Kriterien (im Sinne der Regionalen Entwicklungsstrategie) sind angegeben, die die Wirksamkeit des Projekts belegen können: <i>Siehe Projektskizze, Pkt. 14.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	2
Stufe 2: Zuordnung Handlungsfeld / Qualitätskriterien (REK, S. 118-119)		
Zuordnung Handlungsfeld (6, 8 oder 10 Punkte): Das Projekt wirkt hauptsächlich (keine Mehrfachnennungen) im Handlungsfeld ...		
A „Demografische Entwicklung, Daseinsvorsorge“: 10 Punkte	<input type="checkbox"/>	
B „Klima- und Umweltschutz“: 10 Punkte	<input type="checkbox"/>	
C „Baukultur / Aktive Innenentwicklung“: 8 Punkte (s. Pkt. 8 „REK-Bezug“)	<input checked="" type="checkbox"/>	8
D „Kultur und Tourismus“: 6 Punkte	<input type="checkbox"/>	
E „Regionale Wirtschaftsentwicklung“: 6 Punkte	<input type="checkbox"/>	
Qualitätskriterien (max. 15 Punkte):		
Synergieeffekte: Das Projekt wirkt zusätzlich zu dem oben genannten Handlungsfeld in mindestens einem weiteren: 1 Punkt	<input type="checkbox"/>	
Räumlicher / Regionaler Ansatz:		
• Das Projekt wird in mind. zwei Kommunen umgesetzt: 1 Punkt	<input type="checkbox"/>	
• Das Projekt zielt auf die gesamte Region ab (10 Kommunen): 2 Punkte		

Kriterien	Erfüllt	Punkte
LEADER-Kooperationsprojekt: Das Projekt wird in Kooperation mit mindestens einer weiteren Region umgesetzt: 2 Punkte	<input type="checkbox"/>	
Innovation / Modellcharakter: Das Projekt ist innovativ (modell-/pilothaft) <ul style="list-style-type: none"> für den Bezugsraum mindestens einer Kommune: 1 Punkt für die gesamte Region Schaumburger Land: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Förderung des Ehrenamtes / Aktive Einbindung der Bevölkerung <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Positive Wirkung auf Barrierefreiheit: <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Positive Wirkung auf die Gender Mainstreaming (Gleichstellung der Geschlechter): <ul style="list-style-type: none"> Das Projekt wirkt sich positiv darauf aus: 1 Punkt Das Projekt zielt explizit darauf ab: 2 Punkte 	<input type="checkbox"/>	
Summe Bewertungspunkte (insgesamt 26 – 45 sind möglich):		28

Abbildungen:



Nordansicht des Südflügels (Foto Christian Holl, Klosterkammer 2021)



Sicht unter die undichten Platten (Foto Stift Obernkirchen, 2021)



Schneeeintrag, Blick nach Westen (Foto Stift Obernkirchen, 2021)