

Unterlagen Lastenzuschuss

Zwingend benötigt werden:

- vollständig ausgefülltes und unterschriebenes Antragsformular (Lastenzuschuss)
- Ergänzender Fragebogen zum Wohngeldantrag
- Nachweis über die Eigentumsverhältnisse (Kopie des Grundbuchauszugs)
- Angaben zur Ermittlung der Belastung aus Kapitaldienst und Bewirtschaftung (Vordruck)
- Nachweis zur Wohnfläche (z. B. Grundriss)
- Fremdmittelbescheinigung (Vordruck)
- Verwendungsnachweise über die aufgenommenen Darlehen (Kaufvertrag, Maklerkosten usw.)
- aktueller Grundsteuerbescheid
- Einkommensnachweise aller Haushaltsmitglieder der letzten 12 Monate (z. B. Verdienstbescheinigung, Rentenmitteilung, Bescheid über Unterhalt)

Einzureichende Unterlagen, sofern zutreffend:

- **Eigentumswohnung:** Nachweis über die Verwaltungskosten für die Eigentumswohnung
- **Kinder über 15 Jahre:** Schulbescheinigung, ggf. Berufsausbildungsvertrag und Verdienstbescheinigung/Abrechnung
- **Arbeitnehmer:** Verdienstbescheinigung (vom Arbeitgeber auszufüllen) und aktuelle Verdienstabrechnung, ggf. Nachweis über erhöhte Werbungskosten
- **Schwerbehinderung/Pflegestufe:** Schwerbehindertenausweis und/oder Bescheid über die Bewilligung eines Pflegegrades
- **Selbständige:** Vordrucke bei Selbständigkeit mit dazugehörenden Nachweisen und letzte Einkommenssteuerbescheid
- **Betreuer:** Kopie des Betreuerausweises
- **Unterhaltsverpflichtungen:** Vordruck über Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen mit Nachweisen
- **Personen ohne deutsche Staatsangehörigkeit:** Nachweis über die Aufenthaltstitel der Haushaltsmitglieder

In Einzelfällen können weitere Unterlagen erforderlich sein. Diese werden dann von der Wohngeldstelle angefordert.