

An die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
An die Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen

Baumaßnahme nach § 63 NBauO

Baumaßnahme nach § 64 NBauO

Antrag auf  
**Bauvorbescheid**  
 (§ 73 NBauO)

**1. Bezeichnung der Baumaßnahme**

Baumaßnahme	
<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung	beabsichtigte Nutzung

**2. Baugrundstück**

Gemeinde / Ortsteil		
Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück

**Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Beurteilung und Entscheidung über folgende Frage/n:**

**3. Fragestellung der Bauvoranfrage**

Fragestellung, s. auch Anlage:

BUS

#### 4. Bauherrin / Bauherr

Name / Firma	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	

#### 5. Früher erteilte Bescheide

	Datum	Aktenzeichen
5.1 Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung		
5.2 Bauvorbescheid		

#### 6. Der Bauvoranfrage sind folgende Unterlagen beigefügt

##### Pläne und Bauzeichnungen

- Auszug aus der Amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes (Maßstab 1 : 5 000)
- Lageplan (§ 7 BauVorIVO)
- Bauzeichnungen - Grundrisse, Schnitte, Ansichten (§ 8 BauVorIVO)

##### Bau- und Betriebsbeschreibung

- Baubeschreibung (§ 9 Abs. 1 S. 1 BauVorIVO)
- Angaben zur Gebäudeklasse und Höhe (§ 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 BauVorIVO)
- Betriebsbeschreibung für gewerbliche und sinngemäß für landwirtschaftliche Anlagen (§ 9 Abs. 2 BauVorIVO)
- Berechnung des zulässigen, des vorhandenen und des geplanten Maßes der baulichen Nutzung (§ 2 Abs. 1 Nr. 8 BauVorIVO)

Prüfvermerk von Behörde auszufüllen



Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn

--

BUS